



Číslo konania: S-PUSR-023367/2024

Číslo záznamu: Z-PUSR-103403/2024

Miesto, dátum: Trnava, 18.12.2024

Vybavuje, kontakt: Horváthová Monika, monika.horvathova@pamiatky.gov.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

o začatí správneho konania a upustenie od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Dňa 04.12.2024 začal Krajský pamiatkový úrad Trnava (ďalej len „KPÚ Trnava“) na základe žiadosti spoločnosti ARCHITEKTONICKÉ ŠTÚDIO s.r.o., Pekárska 10/1171, 926 00 Sereď, v zastúpení stavebníka – Bc. Štefan Bardiovský, bytom Vážska 3292/82, 926 01 Sereď, vo veci vyjadrenia k projektovej dokumentácii stavby „IBV KAPUSTNISKÁ IV. ETAPA – SEREĎ – technická infraštruktúra“, navrhovanej na pozemkoch v katastrálnych územiach Stredný Čepeň a Sereď, mesto Sereď, správne konanie o nevyhnutnosti vykonať pamiatkový – archeologický výskum podľa § 35 ods. 7 a § 36 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), v súvislosti s navrhovanou stavbou:

„IBV KAPUSTNISKÁ IV. ETAPA – SEREĎ – technická infraštruktúra“, navrhovanej na pozemkoch **KN-C 125/1, 150/1, 129/1, 114/4-6, 114/12, 117/1-8, 117/10-12, 117/14-17, 113/1, 111/2, 108, 106/2, 104/2, 102/2, 102/3, 100, 98/2, 96/2, 88, 87** v katastrálnom území **Stredný Čepeň** mesta **Sereď**; **KN-c parc. č. 3837/1, KN-E parc. č. 88/2, 87/2, 230/2, 266/2, 244/2, 245/2, 246/2, 247/2, 248/221, 249/202, 250/221, 251/221, 253/221, 254/221, 256/221, 257/221, 258/221, 259/221, 260/2, 261/2, 262/2, 263/2** v katastrálnom území **Sereď** mesta **Sereď**.

Uvedeným dňom bolo začaté správne konanie.

KPÚ Trnava, ktorý je podľa § 11 odseku 1 pamiatkového zákona vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a nálezísk, v súlade s § 18 ods. 3 správneho poriadku v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie správneho konania účastníkom správneho konania.

KPÚ Trnava eviduje na území mesta Sereď významné archeologické lokality z doby neolitickej, bronzovej, halštatskej, laténskej, stredoveku a novoveku. Severozápadne od navrhovanej stavby, na ploche obytnej zóny „IBV Prúdy I. 1. etapa“ v katastrálnom území Stredný Čepeň sú evidované sídliskové nálezy z 12.-13. storočia a bývalý obecný cintorín z 18.-19.-20. storočia. V širšom okolí navrhovanej stavby sú evidované viaceré archeologické nálezy a situácie, zistené v súvislosti s výstavbou jednotlivých etáp Polyfunkčnej zóny Prúdy v Sereďi (v r. 2018-2019 na ploche stavby „Polyfunkčná zóna Prúdy I. a II. etapa, 49 RD“: sídliskové nálezy z mladšej železnej doby; v r. 2020 na ploche stavby „Polyfunkčná zóna Prúdy – VI. etapa“: sídliskové nálezy z mladšej a neskorej bronzovej doby a zo stredoveku; v r. 2022 na ploche „Polyfunkčnej zóny Prúdy - IV. etapa“: sídliskové objekty z laténskej doby a novoveku), ďalej, v areáli bývalého závodu ZIPP v Sereďi je evidované pohrebisko z 10.-11. storočia.

Vzhľadom na archeologickú topografiu územia mesta Sereď, vrátane mestskej časti Stredný Čepeň, ako aj na značný plošný rozsah navrhovanej stavby, je pravdepodobné, že pri zemných a výkopových prácach stavby budú zistené archeologické nálezy resp. situácie, preto realizáciou stavby sú dotknuté záujmy chránené pamiatkovým zákonom z hľadiska ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk. Z uvedených dôvodov bude nevyhnutné vykonať v súvislosti so zemnými a výkopovými prácami stavby pamiatkový - archeologický výskum.

KPÚ Trnava upúšťa od ústneho rokovania, nakoľko predložené podklady (časť projektovej dokumentácie stavby pre územné rozhodnutie – Koordinačná situácia (zodpovedný projektant: Ing. arch. Robert Kráľ, dátum spracovania: 10/2024), súpis riešených parciel doručený dňa 16.12.2024) považuje za dostatočný podklad pre vydanie rozhodnutia.

KPÚ Trnava rovnako upúšťa od miestneho zisťovania, nakoľko charakter predpokladaných archeologických nálezov a archeologických situácií miestne zisťovanie nevyžaduje.

KPÚ Trnava predĺžil v zmysle § 49 ods. 2 správneho poriadku lehotu na vydanie rozhodnutia na 60 dní.

Účastníci správneho konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 dní od doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie uplatnené námietky a pripomienky sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť, po telefonickom dohovore, na KPÚ Trnava, Cukrová 1, Trnava, v dňoch:

pondelok - od 9.00 do 12.00 h a od 13.00 do 16.00 h
utorok a štvrtok - od 9.00 do 12.00 h a od 13.00 do 15.00 h
streda - od 9.00 do 12.00 h a od 13.00 do 17.00 h
piatok - od 9.00 do 12.00 h.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku v znení neskorších predpisov a v súlade s § 44 odsekom 4 pamiatkového zákona a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli Mesta Sereď a KPÚ Trnava, na úradnej elektronickej tabuli Pamiatkového úradu Slovenskej republiky, Bratislava (www.pamiatky.sk) a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na portáli www.slovensko.sk, v časti „Elektronická úradná tabuľa“. Pätnásť deň vyvesenia oznámenia je dňom jeho doručenia pre účastníkov konania.

Po uplynutí doby na zverejnenie žiadame bezodkladne zaslať naspäť príslušným úradom vyplnenú poslednú stranu verejnej vyhlášky. Návratku je možné zaslať aj e-mailom na adresu: podatelna.tt@pamiatky.gov.sk.

Ing. arch. Gabriela Kvetanová v z.
riaditeľka
Krajského pamiatkového úradu Trnava

Doručuje sa:

1. ARCHITEKTONICKÉ ŠTÚDIO s.r.o., Pekárska 10/1171, 926 00 Sereď
2. Bc. Štefan Bardiovský, Vážska 3292/82, 926 01 Sereď

3. Mesto Sereď, Oddelenie ÚPaSP, Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď
4. Mestský úrad Sereď, Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

5. Krajský pamiatkový úrad Trnava - úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

6. Pamiatkový úrad Slovenskej republiky – elektronická úradná tabuľa (www.pamiatky.sk) – zverejnenie po dobu 15 dní

7. Centrálna úradná elektronická tabuľa (www.slovensko.sk) - zverejnenie po dobu 15 dní